



奉仕しよう みんなの人生を豊かにするために

国際ロータリー 第2500地区 第3分区

## Asahikawa Morning Rotary Club

2021～22年度 第1318回 例会報告

例会日：2022年4月21日（木）時間：7:30～8:30

2500地区ガバナー

ロータリーの素晴らしさを伝えましょう

漆崎 隆（釧路ベイRC）

RI会長：

シェカール・メータ（インド）

例会場：旭川アートホテル 通常例会

クラブ活動方針 『困難な今だからこそ』 クラブ会長：井上雄樹・幹事 飯塚 達夫

## 会長挨拶

みなさん、おはようございます。

昨日の北海道新聞の朝刊に石川会員が載っておりました。龍馬の会の全国大会を9月に旭川に開催するという記事であります。実は、私も3月に高知に行っておりまして、その際に時間がありましたので、坂本龍馬記念館に行って参りました。高知市内からバスで30分くらいですが、桂浜という有名な海岸に行きました。そこには坂本龍馬の巨大な銅像があります。そこから、少し歩いた場所に龍馬記念館があります。実はちょうど龍馬と北の大地という特別展をやっておりました。北海道と龍馬とどんな関係があるのだろうかと思いましたが、実は深い関係があるそうです。坂本龍馬の仲間が北海道を訪れ、その時の話をしていたようで、坂本龍馬はいずれ北海道に渡ろうと考えていたようです。龍馬は手紙をいろんな人に書き残している人で、北海道のことも書いていたようです。北海道に渡ることを「よほどおもしろき事」と言って楽しみにしていたようです。残念ながら、龍馬は暗殺されてしまい、一度も北海道を訪れることはありませんでした。

もっとも、龍馬の一族の子孫が北海道に渡ってきておりました。龍馬の直系の子孫ではないようですが、坂本直行さんという画家として有名な方がおりました。六花亭の包装紙の原画が有名です。北海道の風景を描いた素晴らしい絵画をたくさん残しており、龍馬記念館での展示も素晴らしいものでした。

高知の街中は少し静かでしたが、ひろめ市場という有名なフードコートでちょうど旬の初鯉の薫焼きを美味しくいただくことが出来ました。高知の名物を色々楽しめるところで、旭川でもあんな場所があるといいなと思いました。

本日は、植西さんと寺島さんのインニエーションスピーチになります。

よろしくお願いたします。



## 会務報告

1. 旭川東ロータリークラブより、『創立50周年記念式典及び祝賀会のご案内状』收受。

【日 時】 2022年 6月18日（土）

記念式典 14:30～

記念講演 15:00～

祝 賀 会 18:00～

【会 場】 アートホテル旭川

【登録料】 会員 12,000円 ご家族 8,000円

\*後日、参加確認の為ご案内を致します。

2. 公益財団法人 ロータリー米山記念奨学会より、『ハイライトよねやま265号』收受。

## 新会員スピーチ①

植西 晃典 会員



グループ会社一覧

ホームスターグループは、不動産売買をはじめ、コンサルティング、管理、リフォーム・リノベーション、自社買取売介（仲介）、遺品整理やその他の分野で事業活動を展開しています。



株式会社ホームスター

事業内容  
不動産コンサルティング/不動産  
自社買取売介（仲介）/リー  
スバック/事業用会社への経営  
指導及び管理/REIT（企業買  
収）/遺品整理



アイクラアテンティブ株式会社

事業内容  
不動産売買/媒介（仲介）



リコプラス株式会社

事業内容  
リフォーム工事・リノ  
ベーション/賃貸代理店



ダイワ通商株式会社

事業内容  
不動産賃貸業（マンション、テナント・駐車場）

## 会社概要

所 在 地	旭川市豊川4条10丁目7-21	主要取引銀行	北星信用金庫旭川支店 北星信用金庫中川支店 北海道銀行旭川支店 旭川信用金庫あきた支店 旭川信用金庫あきた本店 日本政策金融公庫 北海道労働金庫旭川支店
代 表 者	代表取締役 植西晃典 (Uenishi Akinori)		
電 話 / F A X	0166-76-7605 / 0166-76-7605		
設 立	2011年11月17日 現在11期目		
事 業 内 容	1.不動産コンサルティング 相談、任意売却、買受運用、競売、有効活用などの ご提案。その他不動産に関するあらゆるご提案 2.不動産買取、媒介、賃貸、アパート経営 学生住宅、中古マンション、アパート、土地、商業 店舗など 3.高品質住宅開発販売、リフォーム、リノベーション 4.住宅ローン相談 平屋・二世帯住宅の住宅ローン借り換え、新規、収益物 件の（融資付付）に対するコンサルティング、サ ブテナント実質賃貸業務		旭川総合法律事務所 税務士法人 北星通みらい 士事務所（株）総合法律事務所 新田三平明法律士事務所 こまつ法律事務所 社会保険労務士 中野別荘事務所 アットロー法律事務所 スーモ（株式会社リクルート） 旭川不動産情報（株式会社ブルズネット） 不動産ナビ（ミツウMRO株式会社） [旭川]不動産情報（株式会社アイアールアイ） [旭川]不動産情報（株式会社タック）（株）ネットワーク） FMリバーる83.7MHz 旭川のコミュニティFM （株式会社旭川FMネットワーク） 太平洋興産株式会社 シブウ株式会社 源田バリエイティブ株式会社 株式会社リブレ OZ宅建保証 住宅保証機構
その他取扱業 務	既存住宅売買瑕疵保証取扱店 個人売買買付保証取扱店		
資 本 金	10,000,000円		
免 許	北海道知事免許上川 (3) 第1146号		

相続から不動産活用までワンストップの相談窓口

## プロフィール



### 植西 晃典 Akinori Uenishi

『問題解決型不動産コンサルタント』



株式会社ホームスター 代表取締役  
ホームスターグループ代表  
1973年5月14日生 血液型O型  
北海道旭川市出身 家族構成 妻・長男・長女  
趣味 美味しい店開拓巡り スポーツ スキー

#### 【資格】

宅地建物取引士、賃貸不動産経営管理士、2級ファイナンシャルプランニング技能士  
CPM(米国不動産経営管理士)、相続アドバイザー、相続診断士、住宅ローンアドバイザー、  
損害保険取扱資格

#### 【所属団体・講師活動】

一般社団法人プロネットワーク5 代表理事、宅建実務者講習講師(2019年～現在)  
不動産相続の相談窓口日本支部支部長 旭川市空き家対策協議会委員、一般社団法人IREM  
JAPAN北海道支部理事、公益社団法人北海道宅地建物取引業協会旭川支部評議員、  
旭川モーニングRCC会員





北海道働き方改革推進企業「フロンズ認定」

北海道グリーンビス認定制度「優良な取組」

全国健康保険協会「健康事業者宣言」企業

**ワンランク上の賢い不動産売却**

**HOME STAGING**  
物件の持つ資産価値が正しく評価され、より早く売却できる。売却価格を高く設定し、より魅力的な印象を与える。売却価格を高く設定し、より早く売却できる。売却価格を高く設定し、より早く売却できる。

**REFORM**

**アイ・クラシティの販売効果**

アイ・クラシティ株式会社  
TEL. 0166-72-0015

**実家の相続セミナー**

オンラインセミナー Zoom同時開催!

4/23 土

12:30~14:30 (13:00~14:30) 会場: ホームスター セミナールーム

0800-800-8633

ホームスター セミナールーム

講演実績&活動



相続不動産の相談窓口全国大会



失敗しない老人ホームの選び方セミナー



FMリバー マダムケロコよっと長話

© HOMESTAR ALL RIGHTS RESERVED

講演実績&活動



三井住友信託銀行札幌支店 実家の相続について考える



旭川法人会 不動産市況セミナー



旭川信金営業グループ様向け、相続セミナー

© HOMESTAR ALL RIGHTS RESERVED

相続勉強会



誰もが避けては通れない相続ですが、この勉強会では、亡くなってから必要となる相続に関する手続き、用語の説明、対策方法、成功例・失敗例から相続全般を学びます。

そして、そのうえでご自身、ご家族にどんな対策が必要なのか、何をしなければならないのか？実際に相談のあった事例を多数紹介し、わかりやすくお話しします。



© HOMESTAR ALL RIGHTS RESERVED

## 新会員スピーチ②

寺島 直 会員

この度、2月3日から旭川モーニングロータリークラブに入会させて頂きました、株式会社スリーアールロットの寺島直です。建物解体請負業を旭川市内及び近隣市町村を中心に 行っております。入会させて頂いた、2月3日は私の結婚記念日でもあり、毎年自分の中では特別な日としていた為、入会日が一緒なのも何か自分にとって特別な感じがします。私は、旭川市で生まれ、高校までは旭川で育ち、2年ほど札幌の専門学校で経理の勉強をして旭川に戻ってきました。たくさん方に出会い、色々のご指導等頂き現在に至ります。幼少期に父と母が離婚し、母子家庭で母親と母方の祖父母に育てられました。祖父は厳格で、祖母はいつも穏やかで、母はとても気さくな性格で、そんな家庭環境の中で 育ちました。祖父は自分で商売もやっていたため、いつも自宅には取引先や友人など毎日のように来ており、また母の周りにも仕事仲間や友達が良く遊びに来ておりました。毎日賑やかだった記憶が今でも残っています。祖父と母が私の幼少期からずっと言われ続けた言葉があります。なぜ私が聞いたかは定かではないのですが、今思うと祖父や母の周りに人が集まっていたのがわかる気がします。・人と人のつながりを大切にすること ・謙虚な姿勢を忘れず、礼節に重んじること ・誰かの



ために一生懸命すること 私も社会出て、色々な人に出会い、そして教えて頂き今があります。今があるのは、この言葉をずっと忘れずにしてきたからなのかなと思っています。人と人のつながりを大切にし、謙虚な姿勢を忘れず、礼節を重んじ、誰のために一生懸命全力と尽くし、そして誰よりも早く行動し続けていこうと思っています。今後ともご指導ご鞭撻の程、宜しく願い申し上げます。

## ニコニコ BOX

さわやかな若手会員のスピーチたのしみです。又、今後のお二人の活躍に期待します。

龍馬の会にもいかがですか？

石川 千賀男

↑スピーチをする植西会員



スピーチをする植西会員↑

\* 旭川モーニングRC 出席報告 \*

\* 本日の出席 第 1318 回 例会 総員 22 名  
4 月 21 日分 出席 19 名  
出席率 86.36%

\* 修正出席 \* 第 1314 回 例会 総員 22 名  
3 月 24 日分 出席 19 名  
出席率 86.36%

\* ゲスト                    ございません

\* ビジター                ございません

\* メークアップ          ございません

4/14 分                    ニコニコ                    2,000 円

←会務報告をする飯塚幹事

竹村会員→左

河崎例会運営委員長→右



